

2 | Conditions de location

Régime juridique ☐ Vide ☐ Meublé		Date de disponibilité :		Durée du bail :	à préciser
Loyer mensuel charges comprises :		Loyer mensuel hors charges (révisable chaque année) :			
- Montant du loyer de référence (http://www.referidf.com/) :		- Montant du loyer de référence majoré (http://www.referidf.com/) :			
- Complément de loyer : Le mandant reconnaît avoir eu une parfaite connaissance que, toute location comportant un complément de loyer, peut être remis en cause par le preneur qui est en droit de saisir la commission départementale de conciliation (loi ELAN). Le propriétaire endosse l'entière responsabilité du complément de loyer appliqué.					
Loyer de base (nécessairement égal au loyer de référence majoré) :					
Complément de loyer :					
Caractéristiques du logement (justifiant le complément de loyer) :					
Charges (provisions mensuelles, révisables chaque année) :		Taxes ordures ménagères (provisions mensuelles, révisables chaque année) :			
à préciser					
Périodicité des paiements :		Dépôt de garantie :			
☐ mensuelle ☐ autre :					

