

## Divers : descriptif de piscine, puits, portail automatique, interphone, alarme, câble, ...

Sécurité piscine :

OUI  NON  \*NC

Système de protection :

Les puits et forages ont-ils fait l'objet d'une déclaration en mairie avant le 31 décembre 2009 ?

OUI  NON  \*NC

## Construction

Avez-vous fait construire le bâtiment vendu (ou l'un d'entre eux) ?

*Si oui, joindre la copie du permis de construire, de la déclaration d'achèvement de travaux et du certificat de conformité.*

Ces travaux sont-ils achevés depuis moins de 10 ans ?

OUI  NON  \*NC

Si oui, avez-vous souscrit une assurance dommage-ouvrage couvrant la garantie décennale ?

*Si oui, joindre l'attestation de souscription et de paiement de l'assurance, ainsi que la police intégrale. À défaut, joindre la liste de toutes les entreprises intervenues sur le chantier avec leur adresse et leur attestation d'assurance.*

Avez-vous acquitté l'ensemble des taxes fiscales générées par le permis de construire ?

OUI  NON  \*NC

*Le cas échéant, joindre la quittance du paiement.*

Ce permis contenait-il des prescriptions particulières ?

OUI  NON  \*NC

*(par exemple, la cession à la commune d'une bande de terrain)*

## Travaux postérieurs à la construction

Avez-vous effectué des travaux postérieurs à la construction qui auraient modifié l'aspect extérieur de l'immeuble ou qui auraient augmenté la surface de la maison ou de bâtiments ou changer l'affectation de certaines parties ?

Si oui, préciser :

Ces travaux ont-ils fait l'objet d'un permis de construire ou d'une déclaration de travaux ?

OUI  NON  \*NC

## Copropriété horizontale

Superficie loi Carrez :

Avez-vous réalisé des travaux qui auraient modifié l'aspect extérieur du bien et/ou auraient touché aux parties communes ?

Si oui, préciser lesquels :

Avez-vous modifié l'affectation de certains de vos locaux ?

OUI  NON  \*NC

*(transformation à un usage autre que celui prévu au règlement de copropriété)*

Avez-vous divisé ou réuni certains lots ?

OUI  NON  \*NC

Ces travaux et transformations ont-ils fait l'objet d'une autorisation ?

OUI  NON  \*NC

*Si oui, joindre la copie de ces autorisations.*

\*NC : non communiqué / non concerné.

