

Points juridiques

Origine de propriété :

Servitudes :

Assurances (dommages ouvrage,...) :

La construction existante est-elle intégralement conforme aux autorisations d'urbanisme obtenues ? OUI NON *NC

Préciser :

Certificat de conformité ?

OUI NON *NC

Litiges ou sinistres en cours ?

OUI NON *NC

Si oui préciser :

Trace ou présence de termes et insectes xylophages ?

OUI NON *NC

Présence d'un risque de champignons lignivores dans votre bien ou à proximité (mérule, ...) ?

OUI NON *NC

ERP : le bien a-t-il fait l'objet, depuis 1982, d'une ou plusieurs indemnisations après un événement reconnu comme catastrophe naturelle ?

OUI NON *NC

Situation locative :

Le bien est actuellement occupé par un locataire et sera vendu occupé.

Montant du loyer :

Le bien est actuellement occupé par un locataire et sera vendu vide.

Congé délivré le :

Par : Montant du loyer :

Sinistre en cours sur la location (impayé ou litige)

OUI NON *NC

Si oui, préciser :

Le bien était loué antérieurement ?

OUI NON *NC

Avez-vous délivré un congé à votre précédent locataire ?

OUI NON *NC

