

Les honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction du bail partagés entre le bailleur et le preneur, soit 12€/m<sup>2</sup>, seront de *The fees for visits, preparation of the file and drafting of the lease shared between the lessor and the lessee, i.e. €12/m<sup>2</sup>, shall be :*

Bailleur *Lessor* : 12€ TTC/m<sup>2</sup> / €12 incl. VAT/m<sup>2</sup>

Preneur *Lessee* : 12€ TTC/m<sup>2</sup> / €12 incl. VAT/m<sup>2</sup>

Les honoraires d'état des lieux d'entrée, partagés entre le bailleur et le preneur, soit 3€/m<sup>2</sup>, seront de *The entry inventory fees, i.e. €3/m<sup>2</sup>, shared between the lessor and the lessee shall be :*

Bailleur *Lessor* : 3€ TTC/m<sup>2</sup> / €3 incl. VAT/m<sup>2</sup>

Preneur *Lessee* : 3€ TTC/m<sup>2</sup> / €3 incl. VAT/m<sup>2</sup>

**Quelque soit le champ d'application de la loi, le montant global des honoraires à la charge du bailleur sera :**

*Regardless of the scope of the law, the total amount of the fees payable by the lessor shall be:*

choix / choice