

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RÉGIME JURIDIQUE : <input type="radio"/> Vide <input type="radio"/> Meublé   DATE DE DISPONIBILITÉ : <input type="text"/>   DURÉE DU BAIL : à préciser <input type="text"/>                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                       |
| <b>Loyer mensuel charges comprises :</b><br><input type="text"/><br>€                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Loyer mensuel hors charges ( <i>révisable chaque année</i> ) :<br><input type="text"/><br>€                                           |
| Montant du loyer de référence ( <a href="http://www.referidf.com">http://www.referidf.com</a> ) :<br><input type="text"/><br>€                                                                                                                                                                                                                            | Montant du loyer de référence majoré ( <a href="http://www.referidf.com">http://www.referidf.com</a> ) :<br><input type="text"/><br>€ |
| Complément de loyer : <i>Le mandant reconnaît avoir eu une parfaite connaissance que, toute location comportant un complément de loyer, peut être remis en cause par le preneur qui est en droit de saisir la commission départementale de conciliation (loi ELAN). Le propriétaire endosse l'entière responsabilité du complément de loyer appliqué.</i> |                                                                                                                                       |
| LOYER DE BASE ( <i>nécessairement égal au loyer de référence majoré</i> ) :<br><input type="text"/><br>€                                                                                                                                                                                                                                                  | COMPLÉMENT DE LOYER :<br><input type="text"/><br>€                                                                                    |
| CARACTÉRISTIQUES DU LOGEMENT ( <i>justifiant le complément de loyer</i> ) :<br><input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                       |
| CHARGES* :<br><input type="text"/> € à préciser <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                      | TAXES ORDURES MÉNAGÈRE* :<br><input type="text"/><br>€                                                                                |
| PÉRIODICITÉ DES PAIEMENTS :<br><input type="checkbox"/> Mensuelle <input type="checkbox"/> Autre :<br><input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                | DÉPÔT DE GARANTIE :<br><input type="text"/><br>€                                                                                      |

\* (*provisions mensuelles, révisables chaque année*)