

2

Les conditions et prix  
de la cession

CONDITIONS DE LOCATION

Nature juridique du bail :		Date de prise d'effet :	
Durée : choix			
Modalités de résiliation :		Loyer annuel HT et hors charges :	
Indice de révision :		Régime fiscal :	
Charges mensuelles :		Type de garantie :	
Modalités de paiement :		Dépôt :	
Activité(s) autorisée(s) :		Rédaction de l'acte :	à la charge du Preneur
Disponibilité : à convenir		Caution exigée : choix	
Taxe foncière : à la charge du Preneur		Autre :	

PRIX DE CESSION :

Le prix Hors Taxes HT de la cession du droit au bail est de (en Euros, en chiffres et en lettres) :

Net vendeur :

HAI :

Montant des honoraires :

€

